

COMUNE DI LEONFORTE

Provincia di ENNA

REGOLAMENTO COMUNALE PER L'AUTORIZZAZIONE DEI PASSI CARRABILI

(Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N°140 del 27/11/2003)

Art. 1 Definizione

Si definisce passo carrabile l'accesso ad un'area laterale per lo stazionamento di uno o più veicoli, costituito da una interruzione del marciapiedi, o comunque da una modifica del piano stradale, intesa a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata.

Art. 2 Autorizzazione

La realizzazione dei passi carrabili è subordinata all'autorizzazione del Comune, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia urbanistica ed edilizia, ed alla corresponsione allo stesso di un canone annuale.

Art. 3 Requisiti per l'autorizzazione

I passi carrabili devono essere realizzati conformemente alle prescrizioni del presente regolamento e debbono essere costruiti con materiali durevoli, di adeguate caratteristiche, e sempre manutenti in modo da evitare apporto di materiali di qualsiasi natura e lo scolo delle acque piovane sulla sede stradale;

Art. 4 Durata dell'autorizzazione

L'autorizzazione del passo carrabile ha durata a tempo indeterminato, sempre che permangano le conformità al presente regolamento e non vengano apportate modifiche.

L'autorizzazione decade in caso di trasferimento della proprietà del passo carrabile, sempre che non venga inoltrata richiesta di subentro dal nuovo proprietario entro gg. 60 dall'avvenuto trasferimento di proprietà.

Resta valida la facoltà del Comune di avvalersi in ogni momento della revoca nei casi previsti al successivo art. 12.

Art. 5 Obblighi per il titolare

L'autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle opere autorizzate.

Il titolare dell'autorizzazione deve realizzare e mantenere, ove occorre, le opere sui fossi laterali senza alterare le sezioni dei medesimi, né le caratteristiche plano-altimetriche della sede stradale

Art. 6 Diniego di autorizzazione

Il Comune può negare l'autorizzazione ai passi carrabili quando ciò comporti pregiudizio per la sicurezza e la fluidità della circolazione stradale, ovvero per motivi di pubblico interesse.

Art. 7 Procedimento

Il responsabile del procedimento, nominato nell'ambito del Settore Urbanistica Lavori Pubblici, avrà cura dell'iter procedimentale, dell'istruzione della pratica e del rilascio dell'autorizzazione tecnica per l'apertura del nuovo passo carrabile che avverrà entro 30gg, compiendo le attività e valendosi dei poteri stabiliti dalle disposizioni di legge in materia e del presente regolamento.

Gli interessati agli accessi laterali debbono inoltrare l'istanza al Comune, tramite l'ufficio Tributi (per la denuncia della superficie interna dei locali per l'iscrizione in ruolo ai fini del pagamento della TARSU), per ottenere l'autorizzazione del passo carrabile unitamente all'attestazione del versamento di € 10,00, a mezzo c/c. postale n. 11550944 intestato alla Tesoreria comunale o tramite versamento diretto presso l'ufficio Economato, a titolo di visita tecnica per l'effettuando sopralluogo congiunto a cura dei Settori Urbanistica e Polizia Municipale.

La domanda dovrà contenere le generalità del proprietario richiedente, il codice fiscale, la sua residenza e il domicilio, le necessarie indicazioni per l'individuazione del locale o dell'area interessata e dovrà contenere inoltre l'esplicita dichiarazione relativamente alle dimensioni del passo carrabile, come da Allegato A - fac-simile modulo di richiesta passo carrabile.

La materiale consegna al concessionario del segnale autorizzativo avverrà a cura della Polizia Municipale previa comunicazione del Settore di competenza e previo pagamento di € 18,05. Detto importo è suscettibile a variazione e sarà stabilito dal Comando di Polizia Municipale, in rapporto al costo di acquisto da parte del Comune della tabella stessa.

La Polizia Municipale dovrà dare comunicazione all'Ufficio Tributi dell'avvenuto rilascio della tabella di autorizzazione.

L'Ufficio competente potrà richiedere un'apposita planimetria nei casi in cui possono sorgere dubbi sulla rispondenza dei dati dichiarati con le norme fissate dal C.d.S..

Quando la domanda sia presentata da enti, società, istituzioni, associazioni, fondazioni, comitati e simili dovrà risultare la denominazione, la forma associativa, la sede nonché il nominativo delle persone che ne hanno la legale rappresentanza

Le richieste degli interessati, compilate in ogni parte e corredate dagli allegati richiesti, verranno esaminate e decise senza ritardo nel termine massimo di 30 gg. dalla presentazione.

Art. 8

Determinazione e misurazione della superficie del passo carrabile

La superficie da tassare del passo carrabile, viene calcolata, in metri quadri, moltiplicando l'ampiezza dell'accesso, misurata sulla fronte dell'edificio o del terreno, per la profondità dell'alterazione stessa, che, per esigenze di semplificazione, sarà di un metro lineare convenzionale (art.44 c5 D.Lgs.N.507/93).

Art. 9

Canone dei passi carrabili

Il titolare dell'autorizzazione è tenuto al pagamento di un canone, la cui entità annuale è pari a € 11,50 x mq.

La scadenza annuale è fissata al 31 Dicembre di ogni anno.

Per il primo anno il canone dovrà essere versato contestualmente al rilascio dell'autorizzazione.

Per gli anni successivi, il versamento del canone sarà effettuato entro il mese di Febbraio dell'anno di competenza, tramite l'Ufficio Tributi ed Economato.

Art. 10

Concessioni a titolo gratuito

Nessun passo carrabile potrà essere utilizzato a titolo gratuito, eccezion fatta per gli Uffici della Pubblica Amministrazione, gli Uffici Giudiziari, le sedi delle forze di Polizia e le sedi delle associazioni di volontariato, che pagheranno il solo costo della tabella.

Art. 11

Segnaletica

I passi carrabili, autorizzati e conformi, sono individuati e contrassegnati dall'apposito segnale, di cui all'art. 120 del Regolamento di esecuzione e attuazione al nuovo Codice della Strada, figura II/78, rilasciato dal Comune e recante il numero dell'autorizzazione e l'indicazione dell'anno del rilascio, la cui installazione è affidata al titolare dell'autorizzazione, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel provvedimento autorizzatorio.

Art. 12

Rinuncia

Il titolare di autorizzazione può avanzare istanza di rinuncia al Comune 90 giorni prima della scadenza annuale.

Ove non vi sia espressa rinuncia dell'autorizzazione, il titolare della stessa è tenuto al versamento del canone annuale fino alla scadenza dell'autorizzazione.

Art. 13 Revoca

Il Comune ha la facoltà di revocare le autorizzazioni rilasciate in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, di sicurezza e fluidità della sicurezza stradale, senza essere tenuto a corrispondere alcun indennizzo.

L'autorizzazione può essere revocata altresì, senza alcun diritto di restituzione del canone già versato, nei seguenti casi:

- per inottemperanza alle disposizioni del presente regolamento;
- per il mancato pagamento del canone annuale, entro 60 gg. dalla scadenza annuale, previa diffida formale alla regolarizzazione del pagamento.

In ogni caso il titolare è tenuto al pagamento dei canoni annuali già scaduti prima della revoca.

Art. 14 Adempimenti in caso di revoca o di rinuncia

Nel caso di revoca, il titolare dell'autorizzazione dovrà restituire il segnale ed il relativo provvedimento e predisporre il ripristino, a propria cura e spese, della strada e delle sue pertinenze, entro 90 giorni dalla notifica del provvedimento nel rispetto, anche, di eventuali prescrizioni dettate dal Settore Urbanistico.

In caso di inadempienza, si provvederà d'ufficio, con addebito degli oneri sostenuti dal Comune.

Art. 15 Provvedimenti e sanzioni

Tutti coloro che realizzano o mantengono passi carrabili senza la preventiva autorizzazione di cui all'art.2 del presente Regolamento, sono assoggettati alle specifiche sanzioni previste dall'art.22 del D. Lgs n.285 del 30/04/1992.

Per i pagamenti effettuati dopo la scadenza annuale e per quelli effettuati in misura inferiore al dovuto, è applicata una sanzione amministrativa pari al 25% della somma dovuta.

In caso di violazione delle altre prescrizioni contenute nel presente regolamento, e nel provvedimento autorizzatorio, i titolari delle autorizzazioni sono soggetti al pagamento della sanzione amministrativa da un minimo € 25,00 ad un massimo di € 100,00.

Art. 16 Norma di prima applicazione

Entro 60 giorni dall'entrata in vigore del presente regolamento, coloro che non intendono avvalersi dei passi carrabili già in uso dovranno avanzare espressa istanza di

rinunzia al Comune che provvederà a realizzare opportune opere atte ad impedire l'accesso veicolare al passo carrabile (ripristino marciapiedi, ripristino sede stradale etc...).

In caso di mancata comunicazione di rinunzia entro i superiori termini l'utilizzatore del passo carrabile sarà comunque obbligato al pagamento del canone annuo finché non intervenga l'espressa rinunzia.

Il Comune, in caso di inerzia dell'utilizzatore, potrà in ogni momento eseguire le opere per impedire l'accesso al passo carrabile.

Art. 17
Norma finale di rinvio

Per quanto non espressamente indicato e previsto dal presente regolamento, si rinvia a quanto previsto dal D. Lgs. N.285 del 30/04/1992 e dal relativo regolamento di esecuzione, al D. Lgs. N.507 del 15/11/1993, nonché alle vigenti disposizioni in materia.

Allegato A - Fac-simile del modulo di richiesta passo carrabile

Al Signor SINDACO del COMUNE DI LEONFORTE
Al Capo Settore Urbanistica – Lavori Pubblici;
All' Ufficio Tributi;

OGGETTO: Richiesta autorizzazione passo carrabile;

I sottoscritt_ _____ nat_ a _____
il _____ c.f. _____ residente a _____
via _____ n. _____

in qualità di proprietario/a del:

- fabbricato
- garage
- corte privata
- altro (da specificare) _____

sito a Leonforte in via _____
ovvero con riferimento al progetto edilizio presentato il _____
per _____

CHIEDE

ai sensi degli articoli 22, 26 e 27 del Codice della Strada, l'autorizzazione e il successivo rilascio della tabella "Passo Carrabile" per:

- apertura di nuovo passo carrabile
- mantenimento del passo carrabile già autorizzato con provvedimento
n. _____ del _____ (in caso di subentro)

regolarizzazione di passo carrabile già esistente
avente le seguenti dimensioni: larghezza ml. _____ profondità ml. 1,00
con occupazione di suolo pubblico per una superficie di mq. _____
esistenza di manufatti (NO) - (SI) (da specificare) _____
Superficie interna mq. _____

Si impegna a pagare, tutte le spese necessarie per il rilascio della concessione, ivi compreso il canone come meglio indicato dal regolamento per l'autorizzazione dei passi carrabili.

Distinti saluti

Leonforte lì

(Firma)