

Verbale n.25 del 01.07.2015

L'anno duemilaquindici il giorno uno del mese di luglio alle ore 10.30 nella sala consiliare presso il comune di Leonforte si riunisce la 4° commissione consiliare per discutere i seguenti punti:

- 1. Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;*
- 2. Revisione regolamento edilizio.*

Svolge le funzioni di segretario la sottoscritta dott.ssa Patrizia Di Clemente. Sono presenti i consiglieri Smario, Di Naso, Astolfo, La Delfa, Castiglione in sostituzione del consigliere Barbera, assenti i consiglieri Forno, Sanfilippo, Ghirlanda e Stella.

Espleta le funzioni di presidente Di Naso in qualità di consigliere più anziano.

Verificato il numero legale la seduta si apre con la lettura del verbale n.24 del 25.06.2015 il quale è approvato all'unanimità dai consiglieri presenti e votanti.

Alle 10.50 partecipa ai lavori il consigliere Stella ed assume la presidenza. Dopo un dibattito i consiglieri stabiliscono di interpellare il responsabile del settore tecnico.

Alle 10.55 entra l'ingegnere Patti.

Il vice presidente Stella: la commissione chiede chiarimenti sulle delibere:

- progetto piano di lottizzazione sito in c.da Sant'Elena su area di proprietà Ricifari;*
- approvazione progetto relativo al programma costruttivo di n.10 alloggi sociali della cooperativa Ginestra 89;*
- approvazione convenzione sig. Alongi per la concessione diritto di superficie di un lotto ricadente P.E.E.P.*

Segue un dibattito.

Il consigliere Di Naso: specifico che personalmente ho fatto richiesta per avere delle spiegazioni attinenti alla cooperativa Ginestra 89.

L'ingegnere Patti: per ciò che concerne la delibera alloggi sociali Ginestra 89 più o meno un mese fa la regione Sicilia ha concesso una proroga alle cooperative ed i nostri uffici stanno avviando l'iter amministrativo, gli espropri, ecc ecc.

Segue un dibattito.

Il vice presidente Stella: questa delibera deve tornare in consiglio?

L'ingegnere Patti: il bando resta immutato ma il procedimento deve ripartire poiché la pratica è stata messa da parte, la VAS (valutazione ambientale strategica) ha bloccato tutto e le regole sono cambiate, di conseguenza è necessario seguire un nuovo iter.

Per ciò che riguarda la delibera del sig. Alongi stiamo aspettando il parere favorevole.

In riferimento alla delibera area proprietà Ricifari i lavori ed il rilascio della concessione sono stati sospesi dal momento che nel 2001 una porzione dell'area che era stata assegnata alla cooperativa Orchidea ~~89~~ fu variata da verde pubblico ad edificabile, oggi l'ufficio competente sta approntando una relazione da presentare in consiglio comunale.

Alle 11.10 entra il consigliere Sanfilippo.

Dopo un dibattito il consigliere Smario propone di fare una sospensione dei lavori, la proposta messa ai voti è accolta all'unanimità dai consiglieri presenti.

Alle 11.15 la seduta è sospesa.

Alle 12.10 riprendono le attività sono presenti i consiglieri Smario, Astolfo, La Delfa, Castiglione, Forno, Sanfilippo, Di Naso, Stella e Grillo in qualità di capogruppo, accertato il numero legale la commissione continua con i lavori.

Il secondo punto all'ordine del giorno è approfondito con la lettura degli articoli del regolamento edilizio:

art. 97 parcheggi pubblici e/o di pertinenza delle costruzioni e posti macchina resta invariato;

art. 98 accessi resta invariato;

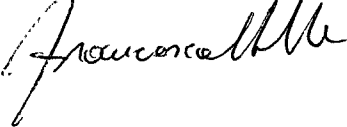
art.99 piattaforma di distribuzione resta invariato.

Successivamente ad un dibattito i consiglieri decretano di convocarsi per giovedì nove luglio alle ore 16.30

Alle 12.30 le attività sono chiuse.

Il Presidente

Francesca Stella



Il Segretario

dott.ssa Patrizia Di Clemente

