

Verbale n.55 del 02.12.2014

*L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di dicembre alle ore 17.00 nella sala consiliare presso il comune di Leonforte si riunisce la 4° commissione consiliare per discutere i seguenti punti:*

- 1. Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;*
- 2. Progetto piano di lottizzazione sito in c.da Sant'Elena su area di proprietà Ricifari;*
- 3. Tombe cimiteriali di interesse storico;*
- 4. Revisione regolamento edilizio.*

*Svolge le funzioni di segretario la sottoscritta dott.ssa Patrizia Di Clemente. Sono presenti i consiglieri Di Naso, Sanfilippo, La Delfa, Barbera, Stella, Ghirlanda, Astolfo, Forno, assente il consigliere Smario. Verificata la presenza del numero legale il presidente dichiara aperta la seduta.*

*Si passa alla lettura del verbale n.54 del 27.11.2014 il quale viene approvato dai consiglieri presenti e votanti, assenti i consiglieri Forno e La Delfa.*

*Trattando il secondo punto all'ordine del giorno il presidente comunica che nella delibera "Progetto piano di lottizzazione sito in c.da Sant'Elena su area di proprietà Ricifari" fatta pervenire in commissione dall'ingegnere Patti, mancano i pareri dell'ingegnere Bisignani e del dott. Costa.*

*Alle 17.40 entrano i consiglieri Smario e La Delfa.*

*Segue un dibattito.*

*Alle 17.45 partecipa ai lavori l'ingegnere Patti e consegna al presidente il parere dell'ingegnere Bisignani.*

*Alle 17.50 entra il consigliere Grillo in qualità di capo gruppo.*

*Segue un dibattito.*

*Alle 17.55 esce il consigliere Smario.*

*Il consigliere Grillo: come mai la motivazione deve essere data dal consiglio comunale e non dall'ufficio?*

*L'ingegnere Patti: è il consiglio comunale che ha il compito di approvare. La zona rimane C3 ma è necessario la realizzazione di strade, verde pubblico, ecc., c'è un passaggio fondamentale poiché è la ditta che si è impegnata, L'area viene lottizzata*

*x LA REALIZZAZIONE DELLE STRADE*

*Alle 18.00 entra il dott. Costa.*

*Il consigliere Di Naso: se noi presumiamo l'urbanizzazione dell'intera zona, nella convenzione è previsto il penale se la ditta non completa tutti i lavori?*

*L'ingegnere Patti: alla costruzione non può essere concessa l'agibilità e l'abitabilità se l'area non viene urbanizzata.*

*Il presidente fa notare al dott. Costa che nella delibera manca il suo parere.*

*Dopo un dibattito il dott. Costa firma il parere e l'ingegnere Patti fa recapitare alla commissione lo schema di convenzione urbanistica per il piano di lottizzazione.*

*Segue un dibattito.*

*Alle 18.30 entra il consigliere Forno.*

*Dopo la lettura della delibera segue un dibattito ed il presidente invita i consiglieri ad esprimersi i quali all'unanimità decretano:*

- 1. di pronunciarsi in sede di consiglio comunale;*
- 2. di inviare la delibera più gli allegati alla presidenza del consiglio;*
- 3. di invitare l'ingegnere Patti;*
- 4. di convocarsi per giovedì undici dicembre duemilaquattordici alle ore 17.00.*

*Alle 18.40 i lavori vengono chiusi.*

*Il Presidente*

*Daide Barbera*



*Il Segretario*

*dott.ssa Patrizia Di Clemente*

