



# COMUNE DI NISSORIA

Provincia di Enna

P.IVA: 00058880865 – Tel. 0935.615011 – 615069 – Fax: 0935.669880

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI**  
**DELLA EX NISSOMETAL**

**COMPUTO METRICO E INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

Data:

TAV. 9

Committente:

Comune di Nissoria  
(Provincia di Enna)  
Corso Vittorio Emanuele, 110  
94010 – Nissoria (EN)

Il Progettista:  
Geom. Licata Nunzio

Il Responsabile del procedimento:  
Ing. Filippo Vicino

N.	Articolo	Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.
		<b><u>A. LAVORI DI DEMOLIZIONI</u></b>							
1	1.3.1.	Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine, e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alle pubbliche discariche del Comune, ed ogni quant'altro previsto nella voce 1.3.1							
		Per ogni m <sup>3</sup> vuoto per pieno							
		11,00*2,00*2,85		mc.	62,70				
		3,60*7,35*5,00		mc.	132,30				
		3,00*6,00*1,30		mc.	23,40				
		7,35*3,00*2,50		mc.	55,13				
		11,75*15,00*1,00		mc.	176,25				
		Sommano		mc.	<u>449,78</u>	12,90	<u>€ 5802,10</u>	43	<u>€ 2494,90</u>
2	A.P.1	Scomposizione di recinzione in lamiera e in conglomerato cementizio compreso l'accatastamento e la sistemazione del materiale recuperabile presso il deposito comunale							
		(125,00+60,00+95,00)		ml.	280,00				
		Sommano		ml.	<u>280,00</u>	3,00	<u>€ 840,00</u>	80	<u>€ 672,00</u>
		<b><u>B. LAVORI DI REALIZZAZIONE RECINZIONE</u></b>							
3	1.1.5.2	Scavo a sezione obbligatoria, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico ..... 2) in rocce lapidee integre con resistenza allo schiacciamento da oltre 4 N/mm <sup>2</sup> e fino a 10 N/mm <sup>2</sup> e quant'altro previsto alla voce 1.1.5.2							
		358,00*0,60*0,40		mc.	85,92				
		Sommano		mc.	<u>85,92</u>	12,60	<u>€ 1082,59</u>	19	<u>€ 205,69</u>
4	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, per opere in fondazione..... e quant'altro previsto nella voce 3.1.1.1							
		<b><u>Magrone</u></b>							
		358,00*0,60*0,10		mc.	21,48				
		Sommano		mc.	<u>21,48</u>	115,20	<u>€ 2474,50</u>	4	<u>€ 98,98</u>
5	3.1.2.1	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato, per opere in fondazione e quant'altro previsto nella voce 3.1.2.1							
		<b><u>Cordolo di fondazione</u></b>							
		358,00*0,50*0,30		mc.	53,70				
		Sommano		mc.	<u>53,70</u>	147,20	<u>€ 7904,64</u>	9	<u>€ 711,42</u>
6	3.1.2.9	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato, per opere in elevazione (muretto in cls) e quant'altro previsto nella voce 3.1.2.9							
		<b><u>Muretto in cls</u></b>							
		358,00*0,30*0,50		mc.	53,70				
		Sommano		mc.	<u>53,70</u>	157,90	<u>€ 8479,23</u>	10	<u>€ 847,92</u>

N.	Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.	
7	3.2.1.2	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature.. e quant'altro previsto nella voce 3.2.1.....2) per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate							
		Quantità di cui all'art. 3.1.2.1 e 3.1.2.9 x kg. 35	Kg.	3759,00					
			Sommano	Kg.	<u>3759,00</u>	1,64	<u>€ 6164,76</u>	32	<u>€ 1972,72</u>
8	3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore,..... e quant'altro previsto nella voce 3.2.3							
		358,00*0,50*2	mq.	358,00					
			Sommano	mq.	<u>358,00</u>	19,70	<u>€ 7052,60</u>	67	<u>€ 4725,24</u>
9	7.2.10.1	Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso composti da elementi in acciaio Fe 360 B (UNI 7070/82) zincati a caldo secondo la norma UNI EN ISO 1461:2009 delle dimensioni di 25x3 mm formanti maglie di 62x132 mm. I pannelli, bordati con elementi di 25x3 mm, saranno sorretti mediante imbullonatura da montanti in ferro piatto 60x8 mm posti ad interasse di 2,00 m e tutto quanto occorre per dare i pannelli in opera a perfetta regola d'arte. 1) per pannelli zincati							
		<u>Recinzione</u>							
		358,00*1,50	mq.	537,00					
			Sommano	mq.	<u>537,00</u>	76,40	<u>€ 41026,80</u>	11	<u>€ 4512,95</u>
		<b><u>C. LAVORI DI REALIZZAZIONE TRAMEZZATURE INTONACI E INFISSI</u></b>							
10	2.1.4	Muratura in blocchi di laterizi forati dati in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 32.5 R a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm del tipo portante, compresa ogni rientranza e incassature per la collocazione di infissi e di quant'altro necessario per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.							
		Muratura sp. 25 cm							
		[(3*14,50)+(4*11,75)+(2*4,00*4,00)]*7,00*0,25	mc.	214,38					
			Sommano	mc.	<u>214,38</u>	209,90	<u>€ 44997,31</u>	35	<u>€ 15749,06</u>
11	3.2.2	Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato, di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.							
		<u>Cordolo in cls</u>							
		90,50*0,25*2	mq.	45,25					
			Sommano	mq.	<u>45,25</u>	30,80	<u>€ 1393,70</u>	65	<u>€ 905,91</u>

N.	Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.
12	3.1.2.9	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato, per opere in elevazione (muretto in cls) e quant'altro previsto nella voce 3.1.2.9						
		<b><u>Cordolo in cls</u></b>						
		[(3*14,50)+(4*11,75)]*0,25*0,25	mc.	5,66				
		Sommano	mc.	<u>5,66</u>	157,90	<u>€ 893,12</u>	10	<u>€ 89,31</u>
13	3.2.1.1	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature.. e quant'altro previsto nella voce 3.2.1.....1) per strutture in cemento armato intelaiate						
		<b><u>Cordolo in cls</u></b>						
		Quantità di cui all'art. 3.1.2.9 x kg. 70	Kg.	395,50				
		Sommano	Kg.	<u>395,50</u>	1,90	<u>€ 751,45</u>	39	<u>€ 293,07</u>
14	3.1.2.1	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato, per opere in fondazione e quant'altro previsto nella voce 3.1.2.1						
		<b><u>Sistemazione base lotto rialzato</u></b>						
		11,75*15,00*0,10	mc.	17,63				
		Sommano	mc.	<u>17,63</u>	115,20	<u>€ 2030,40</u>	4	<u>€ 81,22</u>
15	A.P.2	Fornitura e posa in opera di saracinesca in acciaio zincato spessore 6/10 completa di zanche di ancoraggio, rulli, apertura elettrica e quant'altro occorre per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.						
		4,00*4,00*6	mq.	96,00				
		Sommano	mq.	<u>96,00</u>	80,00	<u>€ 7680,00</u>	42	<u>€ 3225,60</u>
16	A.P.3	Fornitura e posa in opera di vetro antinfortunistico trasparente dim. cm. 60x30 circa, se ne prevedono n. 400 circa, compresa la pulizia straordinaria di quelli esistenti mediante l'ausilio di pompa a pressione, compreso il ripristino con vernice dei telai esistenti, compreso ponteggio mobile.						
			a corpo	<u>1,00</u>	4000,00	<u>€ 4000,00</u>	50	<u>€ 2000,00</u>
17	A.P. 4	Nolo di pala meccanica, compreso conducente per lavori di scarificazione, risagomatura e livellamento pavimentazione esterna in cls, compreso l'accatastamento del materiale e la pulizia dell'area						
		N° 10 ore	ora	<u>10,00</u>	70,00	<u>€ 700,00</u>	36	<u>€ 252,00</u>
18	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera,						
		kg. 500	Kg.	500,00				
		Sommano	Kg.	<u>561,47</u>	2,04	<u>€ 1145,39</u>	67	<u>€ 767,41</u>

N.	Articolo	Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.
19	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, per la formazione del livellamento e sistemazione dell'area esterna..... e quant'altro previsto nella voce 3.1.1.1							
		<u>Sistemazione area esterna</u>							
		35,00*20,00*0,05		mc.	35,00				
			Sommano	mc.	<u>35,00</u>	115,20	<u>€ 4032,00</u>	4	<u>€ 161,28</u>
20	9.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati ....., compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		<u>Capannone n. 29</u>							
		[2*(11,75*7,50)+(15,00*7,50)+(15,00*6,00)]		mq.	378,75				
		<u>Capannone n. 30</u>							
		[2*(14,50*7,50)+(23,45*7,50)+(23,45*6,00)]		mq.	534,08				
		<u>Capannone n. 31</u>							
		[2*(14,50*7,50)+(11,70*7,50)+(11,70*6,00)]		mq.	375,45				
		<u>Capannone n. 32</u>							
		[2*(29,30*7,50)+(11,70*7,50)+(11,70*6,00)]		mq.	597,45				
		<u>Capannone n. 33</u>							
		[(29,30*7,50)+(29,30*6,00)+(11,75*7,50)+(11,75*6,00)]		mq.	554,18				
		<u>Capannone n. 26</u>							
		[2*(14,40*7,50)+2*(26,00*6,00)]		mq.	528,00				
		<u>A dedurre aperture</u>							
		(4,00*4,00)*6		mq.	-96,00				
			Sommano	mq	<u>2871,90</u>	18,20	<u>€ 52268,58</u>	38	<u>€ 19862,06</u>
		<b><u>D. LAVORI DI REALIZZAZIONE RETE SERVIZI (FOGNARIO - ACQUEDOTTO - VIDEOSORVEGIANZA)</u></b>							
21		Realizzazione di ml.160 circa di rete fognaria comprendente lo scavo a sezione obbligata delle dim. 0,70x1,00x1,50 ml. con tubazione in polietilene per reti fognaria interrate D esterno 315 mm., letto di posa della tubazione con sabbia vagliata, misto granulometrico a ricoprimento dello scavo per uno spessore di 30 cm., rinterro co materiale proveniente dagli scavi, trasporto a rifiuto del materiale di risulta presso cave autorizzate, compreso il ripristino della pavimentazione con conglomerato bituminoso o conglomerato cementizio dello spessore non inferiore a 10 cm., la fornitura e collocazione di pozzetto per rete fognante principale del tipo prefabbricato in cemento vibro compresso compreso sigillante, la fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa sferoidale conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marchiatura prevista dalla citata normaiva, rivestito con vernice bituminosa, il tutto dato in opera a perfetta regola d'arte.							
		<u>Rete Fognaria</u>							
		160 ml.		a corpo	1,00				
			Sommano	a corpo	<u>1,00</u>	15000,00	<u>€ 15000,00</u>	30	<u>€ 4500,00</u>
22	13.3.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno di scavo esistente di tubazione in polietilene ad alta intensità PN 16 per acqua potabile, compreso, sfondi, raccordi, ecc.							
		<u>Rete Idrica</u>							
		160 ml.		ml.	160,00				
			Sommano	ml.	<u>160,00</u>	5,43	<u>€ 868,80</u>	34	<u>€ 295,39</u>

N.	Articolo	Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.
23	13.9.7.7	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica per alloggiamento di pezzi speciali, saracinesche e giunti, in calcestruzzo vibrato, realizzato secondo le norme UNI EN 1917:2004.....Compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 7) Dimensione interna 800 x 800 mm							
		<b><u>Rete Idrica</u></b>							
		n. 5		cad.	5,00				
		Sommano		cad.	<u>5,00</u>	222,80	<u>€ 1114,00</u>	19	<u>€ 211,66</u>
24		Realizzazione di un sistema di videosorveglianza composto da n. 12 telecamere da esterno (1P66) tipo Bullet Fisse Low Lux risoluzione 2 Megapixel 1920x1080 - lente varifocale focale 2.8 - 12 mm. Visione notturna con Led infrarossi fino a 30 metri alimentazione POE - protocolli di rete TCP/IP, RTP - RTSP - ONIF compatibile con browser Internet Explorer, Chrome, Firefox e Safari, consultabile da iPhone, Window mobile, Android, completa di n. 1 Video Recorder 108p 24 canali a fps completi di supporto di memorizzazione con funzione anteprima registrazione, riproduzione, backup, visione da remoto visionedasmartphon e controllo - doppia uscita video HDMI - VGA controllo totale da remoto - accesso da remoto a registro - connessione da pc tramite Browsers web (Internet Explore, Chrome, Firefox e Safari) software di gestione in italiano - salvataggio immagini su disco rigido interno, rete, ricerca immagini tramite orario, data e evento compreso di <b>n. 1 monitor da 22"</b> da collegare agli NVR compreso n. 1 UPS per il collegamento degli NVR e monitor di controllo e n. 1 UPS per il collegamento delle telecamere e apparati attivi di comunicazione alla rete elettrica, compresa realizzazione impiantistica elettrica per l'alimentazione degli impianti e per la comunicazione dati e la fornitura di apparati attivi (wireless e Lan) per la realizzazione dell'intero impianto di videosorveglianza compresa fornitura e posa in opera di pali, supporti, ancoraggi, armadi per la strumentazione elettronica cavi di collegamento, schemi elettrici, assistenza per eseguire le operazioni di collaudo e avvio del sistema e quant'altro occorre per dare il lavoro e le finito a perfetta regola d'arte.							
		<b><u>Impianto di Videosorveglianza</u></b>							
		n. 1		a corpo	1,00				
		Sommano		a corpo	<u>1,00</u>	7000,00	<u>€ 7000,00</u>	30	<u>€ 2100,00</u>
		<b><u>E. SMONTAGGIO E SMALTIMENTO LASTRE COPERTURA IN AMIANTO E REALIZZAZIONE COPERTURA IN LAMIERA</u></b>							
27	23.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio ..... 1) munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		<b><u>Solaio di Copertura</u></b>							
		mq. 400		mq	400,00				

N.	Articolo	Descrizione	Sommano	mq.	400,00	7,11	€ 2844,00	78	€ 2218,32
				U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. man. %	Imp. Manod.
28	23.1.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base							
		<u>Solaio di Copertura</u>							
		mq. 400		mq	400,00				
			Sommano	mq.	<u>400,00</u>	3,25	<u>€ 1300,00</u>	79	<u>€ 1027,00</u>
29	A.P.5	Lavori di smontaggio, trasporto e smaltimento lastre in cemento contenente amianto presso impianto regolarmente autorizzato, previa identificazione con codice CER del rifiuto da smaltire e trasmissione di formulario di avvenuto smaltimento dell'amianto ... La misurazione verrà incrementata del 15% in ragione delle sovrapposizioni delle lastre							
		<u>Solaio di Copertura</u>							
		678,00*15%+15Kg		Kg.	11695,50				
			Sommano	Kg.	<u>11695,50</u>	1,50	<u>€ 17543,25</u>	50	<u>€ 8771,63</u>
30	12.5.1.1	Copertura realizzata con lastre ondulate o grecate in acciaio a protezione multistrato, protette nella faccia superiore da uno strato di asfalto plastico stabilizzato e da una lamina di alluminio goffrato e inferiormente da un "primer" bituminoso e da una lamina di alluminio goffrato in opera compreso fissaggio, colmi e scossaline, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte: 1) con acciaio spessore 0,50 mm							
		<u>Solaio di Copertura</u>							
		mq. 700		mq	700,00				
			Sommano	mq.	<u>700,00</u>	46,20	<u>€ 32340,00</u>	16	<u>€ 5174,40</u>
31	12.3.1	Fornitura e posa in opera di controsoffitti piani in tavole di laterizio (tipo Perret) dello spessore non inferiore a 3 cm, dati in opera, compresa idonea armatura, i collegamenti con malta di cemento tipo 32.5 R a 600 kg, il ferro zincato, sfridi, l'ancoraggio alle strutture portanti, le opere provvisorie, e quanto altro occorre per dare il lavoro completo ed a perfetta regola d'arte. Per chiusura zone scoperte solaio capannoni							
		<u>Solaio di Copertura</u>							
		mq. 80		mq	80,00				
			Sommano	mq.	<u>80,00</u>	44,20	<u>€ 3536,00</u>	51	<u>€ 1803,36</u>
32	15.4.14.5	Fornitura e posa in opera di pluviale..... compreso ancoraggi e rimozione eventuale tubazione esistente ....							
		<u>Solaio di Copertura</u>							
		ml. 90		ml.	90,00				
			Sommano	ml.	<u>90,00</u>	17,90	<u>€ 1611,00</u>	49	<u>€ 789,39</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>							<b>€ 283876,22</b>		
<b>TOTALE INCIDENZA MANODOPERA</b>								<b>30,48%</b>	<b>€ 86519,88</b>