



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
MONTE EREI**

Settore Tecnico 3°
Servizio CUC e Gare
Tel.0935-665121
C.so Umberto, 231 Leonforte (En)
mail: cuc@comune.leonforte.en.it
Pec: cuc@pec.comune.leonforte.en.it

Oggetto:Verbale n.5 Gara n°2/2018 – Procedura Negoziata per i “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locali Capannone ex Nissometal” del Comune di Nissoria.- CUP:27H16001020005, CIG:743072081F, CPV:45454100-5. Importo a base d’asta €.283.876,22 + Iva.-

VERBALE APERTURA BUSTA “ B “

L’anno duemiladiciotto, il giorno dieci del mese di Luglio, alle ore 09:05 presso il Settore Tecnico di questo Comune, in seduta pubblica, il sottoscritto P.A. D’Angelo Fabio, Presidente di seggio e Responsabile Unico del Procedimento della fase di affidamento relativa al servizio di cui in oggetto, giusta Determina di nomina del Responsabile della CUC n° 176 del 13/02/2018, assistito dall’Istruttore Tecnico Messineo Elio con funzioni di segretario, ed alla continua presenza dei testimoni sig. Cipolla Francesco e sig.ra Lo Grasso Graziella, entrambi testimoni noti.

Vista la determina n.556 del 29/05/2018 di Ammissione/Esclusione delle seguenti Imprese:

1	DUESSE COSTRUZIONI S.r.l.	VIAGIGANTE n. 5	BAGHERIA	AMMESSA
2	CENTRO COMMERCIALE EDILE S.r.l.	STRADA PER S.GIOVANNI GALERMO	MISTERBIANCO	AMMESSA
3	COENDO S.r.l.	VIA CORSICA	MUSSOMELI	AMMESSA
4	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	VIA VESUVIO n. 78	PATERNO’	AMMESSA
	EDIL SUD SERVIZI DI CV S.r.l.	VIA TAORMINA, 125	LEONFORTE	AMMESSA
6	GIADA COSTRUZIONI S.r.l.	VIA PORTELLA n.5	VENTIMIGLIA DI SICILIA	AMMESSA
7	IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	VIA DELLA RESISTENZA S.n.c.	LEONFORTE	AMMESSA
8	IMPRESA EDILE LUNETTA SALVATORE DOMENICO S.r.l.	VIA S.GIOVANNI, 11	NICOSIA	AMMESSA
9	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM.GIUSEPPE	VIA A.VIVALDI, 9	LEONFORTE	AMMESSA
10	L’EPISCOPO FRANCESCO SILVESTRO	C/DA CORVO	NISSORIA	AMMESSA
11	VARVERI ANGELO	VIA PEDALINO, 6	LEONFORTE	AMMESSA
12	VICARIO SALVATORE	VIA TOGLIATTI, 128	ASSORO	AMMESSA
13	CIRIGNOTTA IMMOLIARE	VIA TEVERE, 161	GELA	ESCLUSA

Considerato che alla suddetta determina non è stato presentato alcun ricorso presso il Tar, nei termini di 30 giorni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, per motivi di opportunità e come da prassi, decide a differenza delle altre procedure con cui si è utilizzato il programma in licenza d'uso Maggioli, di effettuare il sorteggio dei metodi previsti dall'art.97 comma 2 del Codice dei Contratti, prima dell'apertura delle offerte, in modo da evitarli.

Quindi il Presidente manualmente sorteggia uno dei metodi previsti dall'art.97 comma 2 del Codice dei Contratti, i biglietti inseriti nella boccia sono numerati da 1 a 5, ad ogni numero viene abbinata la lettera a,b,c,d,e, previste dall'articolo.

La sig.ra Lo Grasso Graziella estrae un biglietto con il numero 1, pertanto si applicherà il metodo di cui alla lettera a).

Successivamente il Presidente apre le buste economiche, accedendo alla relativa area nel portale "Albo Fornitori Web e legge i seguenti ribassi:

RIBASSO

1	DUESSE COSTRUZIONI S.r.l.	DI BAGHERIA	37,6324
2	CENTRO COMMERCIALE EDILE	DI MISTERBIANCO	35,5270
3	COENDO S.r.l.	DI MUSSOMELI	35,8922
4	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	DI PATERNO'	38,9878
5	EDIL SUD SERVIZI DI CV S.r.l.	DI LEONFORTE	36,8110
6	GIADA COSTRUZIONI S.r.l.	DI VENTIMIGLIA DI SICILIA	37,2532
7	IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	DI LEONFORTE	40,0011
8	IMPRESA EDILE LUNETTA SALVATORE DOMENICO S.r.l.	DI NICOSIA	35,5374
9	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	DI LEONFORTE	38,2236
10	L'EPISCOPO FRANCESCO SILVESTRO	DI NISSORIA	35,2220
11	VARVERI ANGELO	DI LEONFORTE	36,4336
12	VICARIO SALVATORE	DI ASSORO	35,8141

Procede all'inserimento dei nominativi delle Imprese e dei rispettivi ribassi, secondo i nuovi metodi nel programma Maggioli in licenza d'uso determinando la seguente aggiudicazione in automatico:

METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito	Statistiche
DEBOLE GAETANO	n.d.	40,0011%	[1]	N. ribassi più alti da accantonare
EDIL HOUSES	n.d.	38,9878%	[1]	N. ribassi più bassi da accantonare
LANERI COSTRUZIONI	n.d.	38,2236%	[1]	Media aritmetica dei ribassi rimasti
DUE ESSE COSTRUZIONI	n.d.	37,6324%	[1]	N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media
GIADA	n.d.	37,2532%	[1]	Media degli scarti
EDLISUD	n.d.	36,8110%	[2]	Verifica offerta anomala
VARVERI ANGELO	n.d.	36,4336%	[3]	
COENDO	n.d.	35,8922%	[3]	Note
VICARIO SALVATORE	n.d.	35,8141%	[3]	[1] Escluso per offerta anomala
LUNETTA SALVATORE	n.d.	35,5374%	[3]	[2] Aggiudicatario
CENTRO COMM. LE EDILE	n.d.	35,5270%	[3]	[3] Offerta non anomala
L'EPISCOPO FRANCESCO	n.d.	35,2220%	[3]	

Pertanto, il Presidente dichiara aggiudicataria l'Impresa "EDIL SUD SERVIZI DI CV S.r.l." di Leonforte con un ribasso del **36,8110%**, stampa le offerte, le deposita agli atti e propone l'aggiudicazione suddetta per l'emanazione della determina di aggiudicazione.

Per tale motivo dispone l'invio del presente verbale al Responsabile della CUC.

Alle ore 11:50 la seduta viene conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI Cipolla Francesco
Lo Greco Irene

IL SEGRETARIO Merrino Silvio



Sabo 5/17/17