

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 70 DEL 13/10/2020

Determinazione IMU anno 2020 e seguenti

Comune di Leonforte

DISSESTO FINANZIARIO.

ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE AI SENSI DELL'ART. 251, D. LGS. N. 267/2000
 - ALIQUOTE DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) (legge n. 147/2013 e art. 13, DL 201/2011, conv. in L. n. 214/2011)

Aliquote e detrazioni conformi alle previsioni normative per gli enti in dissesto di cui all'art. 251 del D.Lgs. n. 267/2000, commi 1 e 4, che così dispongono: 1. (...) il Consiglio dell'Ente, o il commissario nominato ai sensi dell'art. 247, comma 3, è tenuto a deliberare(...) le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita(...). 4. Resta fermo il potere dell'ente dissestato di deliberare, secondo le competenze, le modalità, i termini ed i limiti stabiliti dalle disposizioni vigenti, le maggiorazioni, riduzioni, graduazioni ed agevolazioni previste per le imposte e tasse di cui ai commi 1 e 3, nonché di deliberare la maggiore aliquota dell'imposta comunale sugli immobili consentita per straordinarie esigenze di bilancio.

ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU

ALIQUOTE /DETRAZIONE	MISURA
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,6%
altri fabbricati (fabbricati diversi da abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)	1,14%
terreni agricoli (se non esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, legge n. 160/2019)	1,06%

Detrazione per abitazione principale (solo A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00
abitazione principale per le categorie A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7	Esenti
fabbricati del gruppo catastale D	1,06%
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (fabbricati merce)	0,25%(esenti dal 2022)
fabbricati rurali strumentali	0,1%
aree fabbricabili	1,14%

