



# COMUNE DI LEONFORTE

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

### DELIBERAZIONE N. 3 DELL'8 MARZO 2023

**OGGETTO: Conferimento incarico legale a supporto dell'Organismo Straordinario di Liquidazione.**

L'anno duemilaventitre, il giorno otto, del mese di marzo, alle ore 12.00 e segg., presso la sede del Comune di Leonforte (EN), si è riunito l'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con D.P.R del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000, composto come segue:

COMPONENTI	Presente	Assente
Dott. Giuseppe Sindona	X	
Dott. Calogero Nicosia	X	
Dott. Salvatore Sanfilippo	X	

Partecipa alla riunione il Vice Segretario del Comune di Leonforte, Dott. Nicola Costa, nella qualità di Segretario verbalizzante.

### L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione esecutiva del Consiglio comunale n. 52 del 31 agosto 2020, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Leonforte (EN);
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 26 novembre 2020 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 21 dicembre 2020 il suddetto decreto è stato notificato al dott. Giuseppe Sindona, al dott. Calogero Angelo Nicosia e al dott. Salvatore Sanfilippo, componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Leonforte (EN);
- l'Organo Straordinario di Liquidazione, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D. Lgs n. 267/2000, si è insediato in data 21/12/2020, come da verbale di pari data;
- con deliberazione O.S.L. n. 1 del 21 dicembre 2020 è stato adottato lo schema di avviso pubblico per la rilevazione della massa passiva, invitando i creditori a presentare, entro il termine di 60 giorni la domanda di ammissione alla massa passiva, successivamente prorogato di ulteriori 30 giorni con deliberazione O.S.L. n. 4 del 17 febbraio 2021;

#### CONSIDERATO:



## COMUNE DI LEONFORTE

### COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

- che nel corso delle attività istituzionale di questo Organo Straordinario di Liquidazione sono insorte questioni di particolare difficoltà dal punto di vista giuridico, in merito alla corretta valutazione di istanze di ammissione alla massa passiva;
- che analoghe problematiche di natura giuridico-legale sono emerse anche con riferimento alla massa attiva, in ordine alle attività di accertamento e definizione dei residui attivi, al fine di scongiurare eventuali prescrizioni/o decadenze delle entrate di competenza della gestione straordinaria di liquidazione;
- che la risoluzione delle suddette problematiche richiede il necessario supporto professionale di un Avvocato, al fine di acquisire il necessario supporto, mediante la redazione di motivati pareri giuridici in relazione alle vicende controverse, onde consentire che gli atti e i provvedimenti da adottare siano supportati da appropriata motivazione tecnico- giuridica e conformi al quadro normativo applicabile, a tutela degli interessi della gestione liquidatoria e dell'Ente Comunale;

**PRESO ATTO** che nella attuale dotazione organica del Comune non risulta alcun dipendente munito della specifica competenza professionale per far fronte all'esigenza di cui sopra, e, che, pertanto, occorre incaricare un Avvocato esterno all'Ente, al quale affidare l'incarico de quo;

**RILEVATO** che l'incarico in argomento può essere affidato all'Avvocato Gaetano Callipo del Foro di Palmi (RC), il quale, come si evince dal suo *curriculum professionale*, vanta adeguata esperienza e specifica competenza professionale al riguardo;

**VISTO** l'articolo 252 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000, il quale dispone che " *L'organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato e provvede alla:*

- a) *rilevazione della massa passiva;*
- b) *acquisizione e gestione dei mezzi finanziari disponibili ai fini del risanamento anche mediante alienazione dei beni patrimoniali;*
- c) *liquidazione e pagamento della massa passiva;*

#### VISTI:

- l'art 4, co. 8-ter del D.P.R. 24.08.1993, n. 378, che consente all'Organo Straordinario di Liquidazione di avvalersi dell'attività di consulenti o collaboratori esterni, i cui oneri ricadono a carico della gestione di liquidazione;
- l'art. 253, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 secondo cui " *l'organo straordinario di liquidazione può auto organizzarsi, e, per motivate esigenze, dotarsi di personale, acquisire consulenze e attrezzature le quali, al termine dell'attività di ripiano dei debiti rientrano nel patrimonio dell'ente locale*";

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, avente oggetto il " *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il D.P.R. 24/08/1993, n. 378, avente ad oggetto " *Regolamento recante norme sul risanamento sul risanamento degli enti locali dissestati*";
- le circolari del Ministero dell'Interno n. 21/1993, F.L. 28/1997 e 7/1999;



# COMUNE DI LEONFORTE

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

all'unanimità dei presenti,

### DELIBERA

1. di autorizzare il Presidente dell'O.S.L. a sottoscrivere il relativo disciplinare di incarico;
2. di conferire all'Avvocato Gaetano Callipo del Foro di Palmi (RC), con studio in Gioia Tauro (RC), Via Lomoro, n.144, l'incarico di consulenza specialistica in materia giuridico- amministrativa per l'espletamento di attività a supporto dell'O.S.L. per le problematiche di natura legale, con particolare riferimento alle procedure di esclusione e/o ammissione alla massa passiva ed alle attività di accertamento e definizione dei residui attivi nei termini che saranno indicati dallo stesso O.S.L.;
3. di stipulare disciplinare di incarico con il nominato professionista, da perfezionare nei modi previsti dalla legge, con l'indicazione dei seguenti elementi:
  - l'oggetto della prestazione professionale consiste nella redazione di pareri scritti e nel supporto ove necessario alla redazione di atti e alle attività di competenza dell'Organo Straordinario di Liquidazione, con indicazione delle pratiche per le quali si richiede il parere, e che qui si indicano salva successiva integrazione:
  - 1) pratica O.S.L. n. 68 del 10 maggio 2021;
  - 2) pratica O.S.L. n. 13 dell'8 febbraio 2021;
  - 3) pratica O.S.L. n. 69 del 10 maggio 2021;
  - 4) pratica O.S.L. n. 25 del 9 marzo 2021;
  - 5) pratica O.S.L. n. 57 del 19 marzo 2021;
  - 6) pratica O.S.L. n. 54 del 9 marzo 2021;
  - 7) pratica O.S.L. n. 21 dell'11 febbraio 2021;
  - 8) pratica O.S.L. n. 22 dell'11 febbraio 2021;
  - 9) pratica O.S.L. n. 46/48 del 1 marzo 2021;
4. la durata dell'incarico è stabilita in mesi quattro dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico, salva proroga;
5. il corrispettivo da corrispondere all'Avv. Gaetano Callipo, per l'espletamento dell'incarico, con oneri a carico della gestione liquidatoria, è stabilito in euro € 7.000,00 (euro settemila/00), onnicomprensivo, oltre al rimborso delle spese di viaggio e vitto documentate;
6. di approvare lo schema di disciplinare d'incarico allegato sotto la lettera "A";
7. di riservarsi la facoltà di rinnovare il presente incarico per periodi successivi, per sopravvenute esigenze e ove permangano i relativi presupposti;
8. di pubblicare la presente deliberazione a cura dei competenti uffici comunali all'Albo pretorio *on line* e sul sito internet istituzionale del Comune di Leonforte (EN) nell'apposita sezione dell'*home page*. La presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378, sarà pubblicata ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alle ore 13,00 la seduta ha termine, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale di deliberazione.



## COMUNE DI LEONFORTE

### COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

L'Organo Straordinario di Liquidazione  
(Gandona - Nicosia - Sanfilippo)

Il Vice Segretario verbalizzante  
(Costa)



# COMUNE DI LEONFORTE

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

Allegato "A"

### SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITA' DI CONSULENZA LEGALE A SUPPORTO DELL'ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE DEL COMUNE DI LEONFORTE (EN)

L'anno \*, il giorno \*, del mese di \*, nella Sede del Comune di Leonforte (EN)

TRA

il dott. Giuseppe Sindona nato a Messina il 18 agosto 1963, residente a Siracusa, in via Ignazio Marabitti, n. 17, codice fiscale SNDGPP63M18F158L, domiciliato per la carica presso la Residenza Municipale del Comune di Leonforte (EN), in qualità di Presidente dell'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. n. 267/2000, per la gestione del dissesto finanziario del Comune di Leonforte (EN), autorizzato alla sottoscrizione del presente disciplinare giusta deliberazione dell'O.S.L. n. 3 dell'8 marzo 2023

E

l'Avv. Gaetano Callipo del Foro di Palmi (RC), nato a Gioia Tauro (RC) l'11 ottobre 1964, residente e con studio professionale in Gioia Tauro (RC), Via Lomoro, n. 144, codice fiscale CLLGTN64R11E041M,

#### Premesso che:

- ✓ con deliberazione consiliare esecutiva n. 52 del 31 agosto 2020, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Leonforte (EN);
- ✓ con Decreto del Presidente della Repubblica del 26 novembre 2020 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D. Lgs n. 267/2000, l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato in data 26 giugno 2020, come da verbale di pari data;
- ✓ per la gestione della liquidazione, l'Organo Straordinario di Liquidazione, ai sensi della vigente normativa in materia di dissesto degli Enti Locali (art. 253 del D.Lgs. n. 267/00 ed art. 4 del D.P.R. n. 378/93), può auto-organizzarsi e, per motivate esigenze, dotarsi di personale ed acquisire consulenze, nonché incaricare professionisti o funzionari pubblici, con oneri a carico della gestione liquidatoria;
- ✓ in considerazione della particolare situazione riscontrata, con specifico riferimento a problematiche particolarmente complesse di natura legale, con particolare riferimento alle procedure di esclusione e/o ammissione alla massa passiva, caratterizzate da elevata complessità, l'O.S.L. ha ritenuto necessario avvalersi dell'ausilio di legale professionista esperto con specifiche competenze giuridiche, in possesso di professionalità, competenza ed esperienza maturate nel settore legale;

mediante il presente disciplinare, da valere ad ogni effetto di legge:

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**



# COMUNE DI LEONFORTE

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

### Art. 1

#### (Oggetto dell'incarico)

L'incarico di che trattasi ha per oggetto l'attività di collaborazione, da svolgersi mediante la redazione di pareri scritti o sotto forma di assistenza nella redazione di atti, per il completamento dell'iter amministrativo di valutazione e definizione delle istanze di ammissione alla massa passiva e per la corretta definizione dei residui attivi, nei casi indicati dall'O.S.L. .

L'incarico non comporta rapporto d'impiego subordinato, ha natura di lavoro autonomo e occasionale e, per quanto non previsto dal presente atto, è regolato dalle norme di cui al Titolo III, Libro V, del Codice Civile.

### Art. 2

#### (Modalità di esecuzione dell'incarico)

Il legale incaricato, per l'organizzazione del proprio lavoro, ha accesso, per conto dell'O.S.L., a tutta la documentazione del Comune di Leonforte(EN) inerente i procedimenti per i quali viene richiesta la redazione del parere e/o l'assistenza nella redazione degli atti.

Il legale incaricato, nell'esercizio della sua attività, è tenuto all'esecuzione del presente disciplinare secondo la buona fede e la massima diligenza (art. 1375 C.C.).

Al legale incaricato è fatto divieto di utilizzo, senza previa autorizzazione dell'Organismo Straordinario di Liquidazione, di documentazione e di ogni altra notizia ed informazione, acquisite durante il rapporto di collaborazione, per fini diversi dallo svolgimento della prestazione in questione.

### Art. 3

#### (Luogo e orario di esecuzione)

Le attività di cui ai precedenti articoli potranno essere espletate sia presso la sede del Comune di Leonforte(EN) che fuori dalla predetta sede, con la possibilità di lavorare anche da remoto con l'ausilio di strumentazioni informatiche e con la trasmissione di atti e documenti attraverso l'uso della posta elettronica e della posta elettronica certificata.

### Art. 4

#### (Durata dell'incarico)

L'incarico di cui al presente disciplinare avrà durata di quattro mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare.

### Art. 5

#### (Compenso)

Il compenso per le prestazioni previste dal presente disciplinare viene fissato nella misura forfettaria di euro € 7.000,00 (euro settemila/00), oltre al rimborso delle spese di viaggio e di vitto, debitamente documentate. Il rimborso delle spese di viaggio dalla residenza del professionista incaricato al Comune di Leonforte (EN) verrà riconosciuto nella misura di 1/5 del prezzo di un litro di benzina moltiplicato per il numero di chilometri tra le due località, quale essi risulteranno e risultano dai "Prezzi medi mensili dei carburanti e combustibili", pubblicati sul sito istituzionale del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, e dall'attestazione chilometrica dell'A.C.I. .

Il compenso sarà corrisposto con oneri a carico della gestione liquidatoria del dissesto previa presentazione della documentazione fiscale e giustificativa delle spese sostenute e visto dell'O.S.L. di attestazione delle attività svolte.



## COMUNE DI LEONFORTE

### COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(nominata con D.P.R. del 26 novembre 2020, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000)

#### Art. 6

##### (Risoluzione e recesso dal contratto)

Il presente contratto potrà essere risolto di diritto, senza preavviso, per gravi inadempienze o sopravvenuta impossibilità. Nulla è dovuto al professionista incaricato in conseguenza della suddetta risoluzione anticipata, salvo il rimborso delle spese sostenute.

Ciascuna delle parti potrà, inoltre, con preavviso scritto di almeno 15 giorni, recedere unilateralmente dal contratto.

#### Art. 7

##### (Controversie)

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti, in relazione all'applicazione del presente disciplinare, è competente esclusivamente il Foro di Enna. E', in ogni caso, esclusa ogni competenza arbitrale.

#### Art. 8

##### (Trattamento dei dati personali)

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/03, si informa il contraente che i dati contenuti nel presente disciplinare saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi vigenti e dai regolamenti in materia.

#### Art. 9

##### (Norme finali)

La sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità di espletamento in esso richiamate o contenute e vale anche come comunicazione del conferimento dell'incarico.

Il presente disciplinare, redatto su tre pagine in doppio originale, è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 della tabella, allegato b), del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 e ss.mm.ii. ed è registrato solo in caso d'uso, con spese a carico della parte che ne farà richiesta.

Ogni eventuale modifica e/o integrazione al presente disciplinare dovrà essere espressamente concordata per iscritto e con l'esatta indicazione della clausola che si intende modificare e/o integrare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per l'Organismo Straordinario di Liquidazione, il Presidente, dott. Giuseppe Sindona

\_\_\_\_\_

Il professionista, Avv. Gaetano Callipo del Foro di Palmi (RC)

\_\_\_\_\_